

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE

Projekt

Zawarta w dniu w Bochni pomiędzy:

Zakładem Produkcji Doświadczalnej CEBEA Sp. z o.o. 32 – 700 Bochnia, ul. Zygmunta Krasieńskiego 29, zarejestrowanej po nr: **REGON: 364 17 99 71, NIP: 868-196-57-82** reprezentowanym przez: Prezesa Zarządu Spółki - Bogumiła STĘPLEWSKIEGO zwanym dalej „Zamawiającym”:

a

..... (imię i nazwisko, nazwa firmy), zam. w (miejscowość), ul. (nazwa ulicy, numer domu), zarejestrowaną pod nr: NIP....., REGON legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer dowodu),, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą zwanym Wykonawcą.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na usługi oraz dostawy wyrobów, produktów i materiałów obowiązujący w Zakładzie Produkcji Doświadczalnej CEBEA Sp. z o.o. w Bochni w trybie zapytania ofertowego w dniu 2023 r. znak sprawy 01/ZPDCEBEA/2023/PN/Sp. z o.o. zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1

- 1) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Remont posadzek w budynku nr 6.**
- 2) Przedmiot umowy jest szczegółowo określony jest w **załączniku Nr 2 Opis przedmiotu zamówienia** zamieszczonego w materiałach do ogłoszenia przetargu.

§ 2

- 1) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
- 2) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz niezbędnymi atestami, aprobatami na użyte materiały.

§ 3

- 1) Wartość wykonanych prac strony oceniają na zł (słownie:) zł.
- 2) Do wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 4

Wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych zostanie przekazana Wykonawcy 30 dni po sporządzeniu bezusterkowego protokołu odbioru robót i wystawieniu faktury VAT

§ 5

W przypadku niewykonania, nieterminowego wykonania lub nienależytego wykonania umowy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 5% wartości umowy za każdy dzień zwłoki
- 2) Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania części robót osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego pod warunkiem że ta osoba posiada odpowiednie uprawnienia a cena za usługę nie ulegnie zmianie

§ 8

Dodatkowe ustalenia:

- 1) Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres 36 miesięcy
- 2) Zamawiający o zauważonych wadach zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
- 2) Zamawiający po stwierdzeniu wady może żądać jej usunięcia, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin.

§ 9

1) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób sprzeczny z umową, mimo upływu terminu, jaki wyznaczył mu Zamawiający do zmiany realizacji umowy lub gdy Wykonawca przekroczył termin wykonania Umowy o 14 dni bez uzasadnienia

2) Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron Umowy

§ 10

- 1) Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2) W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawa budowlanego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

(własnoręczny podpis)

.....

(własnoręczny podpis)